

About FHBA

Established in 1949, FHBA is affiliated with the National Association of Home Builders (NAHB) and Florida's local/regional homebuilder associations. FHBA, along with its affiliates, work to create the best possible economic and regulatory environment for members to succeed. We represent the largest network of craftsmen, innovators and problem solvers dedicated to building and enriching communities.

DON'T BECOME A VICTIM A SECOND TIME AFTER THE STORM

LOCAL BUILDERS WARN RESIDENTS ABOUT SCAM CONTRACTORS



Although the storm has passed...

Floridians still face the threat of contractor scams. The Florida Home Builders Association (FHBA) warns residents impacted by Hurricane Helene to be cautious of unlicensed contractors preying on storm victims. FHBA President Garrett Anderson advises, "Getting a visit from door-to-door solicitors that require large sums of money up front is a clear sign of an unlicensed contractor. You should only use licensed contractors, who will show proof of insurance and licensure. These contractors' licenses can be verified with the State of Florida, and they will never ask for money up front."

Unlicensed contracting is illegal, and it can be easily avoided if the appropriate precautions are taken. FHBA, a member of the Disaster Contractors Network (www.dcnonline.org), encourages homeowners to follow these safety measures:

01

- Obtain at least three estimates from licensed and bonded contractors.

02

- Get the estimate in writing

03

- Ask for and check references

04

- Ask for proof of insurance

05

- Get a written contract

06

- Make sure all work that requires city or county inspection is officially approved in writing before final payment is made

07

- Call your local Home Builders Association for a list of reliable contractors



Homeowners are encouraged to verify a contractor's license by contacting the Florida Department of Business and Professional Regulation (DBPR) at 850.487.1395 or www.myfloridalicense.com. To report unlicensed activity, contact DBPR at 866.532.1440. Additionally, homeowners can report incidents of price gouging by calling 866.9NO-SCAM.

Acerca de la FHBA

Establecida en 1949, la FHBA está asociada la Asociación Nacional de Constructores de Viviendas (NAHB) y a las asociaciones locales/regionales de constructores de viviendas de Florida. La FHBA, junto con sus afiliados, trabaja para crear el mejor entorno económico y regulatorio posible para que sus miembros tengan éxito. Representamos la red más grande de artesanos y obreros, innovadores y solucionadores de problemas dedicados a construir y enriquecer comunidades.

NO SEA VÍCTIMA UNA SEGUNDA VEZ DESPUÉS DE LA TORMENTA.

CONSTRUCTORES LOCALES ADVIERTEN A LOS RESIDENTES SOBRE CONTRATISTAS ESTAFADORES



Aunque la tormenta ha pasado...

Los residentes de la Florida todavía enfrentan la amenaza de estafas por parte de contratistas. La Asociación de Constructores de Viviendas de Florida (FHBA) advierte a los residentes afectados por el Huracán Helene que tengan cuidado con los contratistas no autorizados que se aprovechan de las víctimas de la tormenta. El presidente de la FHBA, Garrett Anderson, aconseja: "Recibir una visita de vendedores puerta a puerta que exigen grandes sumas de dinero por adelantado es una clara señal de un contratista no autorizado. Solo debe usar contratistas autorizados, que mostrarán prueba de seguro y licencia. Las licencias de estos contratistas se pueden verificar con el Estado de Florida, y nunca pedirán dinero por adelantado".

La contratación sin licencia es ilegal y se puede evitar fácilmente si se toman las precauciones adecuadas. La FHBA, miembro de la Red de Contratistas de Desastres (www.dcnonline.org), anima a los propietarios a seguir estas medidas de seguridad:

01

- Obtener al menos tres presupuestos de contratistas con licencia y asociados

02

- Obtener el presupuesto por escrito

03

- Solicitar y verificar referencias

04

- Solicitar prueba de seguro

05

- Obtener un contrato por escrito

06

- Asegurarse de que todo el trabajo que requiera inspección de la ciudad o del condado esté oficialmente aprobado por escrito antes de realizar el pago final

07

- Llame a su Asociación de Constructores Local para obtener una lista de contratistas confiables



Se alienta a los propietarios de viviendas a verificar la licencia de un contratista contactando al Departamento de Negocios y Regulación Profesional de Florida (DBPR) al 850.487.1395 o en www.myfloridalicense.com. Para reportar actividades no autorizadas, comuníquese con el DBPR al 866.532.1440. Además, los propietarios pueden informar incidentes de aumento de precios injustificado llamando al 866.9NO-SCAM.